

Projekt

z dnia 2 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TURKU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. na lata 2026 – 2028 dla Gminy Miejskiej Turek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 757 ze zm.) Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 – 2028 będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Turku przedłożony Burmistrzowi Miasta Turku w dniu 26 listopada 2025 r., stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turek.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Turku

RADCA PRAWNY

Anna Szczepocka

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Joanna Misiak-Kędziora

INSPEKTOR

Barbara Rembowska
Id: 29443B8E-9D05-4C07-8328-8F13CD5AB618. Projekt

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej Turku

z dnia.....2025 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ SPÓŁKA Z O.O.**

NA LATA 2026 – 2028

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został opracowany zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 tj.). Podstawowym założeniem planu jest realizacja priorytetowych zadań naszego Przedsiębiorstwa mających na celu:

1. Uzyskanie europejskich standardów usług,
2. Prowadzenie działań w celu porządkowania układów sieciowych,
3. Podnoszenie jakości świadczonych usług,
4. Rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w celu pozyskiwania nowych odbiorców,
5. Modernizacja oczyszczalni ścieków – etap IV uzdatnianie ścieków,
6. Rozbudowa wiaty składowiskowej osadów w celu spełnienia warunków składowania osadów,
7. Rozbudowa farmy fotowoltaicznej na oczyszczalni ścieków i ujęciach wody,
8. Modernizacja instalacji ogrzewania obiektów oczyszczalni ścieków
9. Prowadzenie działań Spółki w trosce o ochronę środowiska naturalnego.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków:

1. Ujęcia wody

Modernizacja studni i sieci technologicznych oraz pomp zapewni zmniejszenie awaryjności urządzeń oraz bezpieczeństwo wydobywania i niezawodną ciągłość dostaw wody dla mieszkańców miasta. Uzdatnianie wody odbywać się będzie zgodnie z wymogami Dyrektywy UE (2020/2184). Budowa stacji uzdatniania wody w ul. E. Kwiatkowskiego pozwoli na uruchomienie istniejących studni głębinowych i zapewni zapotrzebowanie na wodę w odpowiedniej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem dla inwestorów Tureckiej Strefy Inwestycyjnej. Inwestycja w panele fotowoltaiczne przyczyni się do ograniczenia kosztów zakupu energii elektrycznej.

2. Sieć wodociągowa

Budowa nowych sieci wodociągowych przyczyni się do rozszerzenia działalności Spółki poprzez pozyskiwanie nowych odbiorców wody. Łączenie, spinanie końcówek wodociągowych, rozbudowa systemu pierścieniowego zapewni wielostronne zasilanie odbiorców. Modernizacja istniejących sieci zmniejszy awaryjność, uszczelni sieć wodociągową i wyeliminuje wycieki wody z sieci wodociągowej.

3. Sieć kanalizacji sanitarnej

Budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej przyczyni się do rozszerzenia działalności Spółki poprzez pozyskiwanie nowych dostawców ścieków. Budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi likwidację istniejących zbiorników bezodpływowych zanieczyszczających środowisko naturalne. Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej obejmująca renowację istniejących sieci i studni

oraz wymianę studni, włączów zapewni zmniejszenie awaryjności. Jak również wyeliminuje infiltrację wód gruntowych do sieci kanalizacyjnych oraz eksfiltrację ścieków z sieci kanalizacyjnych.

4. Sieć kanalizacji deszczowej

Budowa sieci kanalizacji deszczowej i podczyszczalni wód deszczowych zapewni ochronę terenów miejskich przed zalaniem i spowoduje, że wymogi ochrony środowiska dotyczące podczyszczania wód deszczowych zostaną utrzymane. Wyeliminuje również nieprawidłowe podłączenia dostawców wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Renowacja tej sieci zmniejszy jej awaryjność oraz prawdopodobieństwo zalań i podtopień terenu. W celu zapobiegania skutkom katastrof naturalnych spowodowanych nadmierną suszą oraz ulewnymi opadami deszczu przewiduje się zagospodarowanie wód deszczowych poprzez odprowadzanie nadmiaru wody do gruntu oraz poprzez stosowanie retencji.

5. Oczyszczalnia ścieków

Modernizacja oczyszczalni ścieków – etap IV uzdatnianie ścieków i ich gospodarcze wykorzystanie zgodnie z nową Unijną Dyrektywą, usuwanie ze ścieków oczyszczonych mikroplastiku, antybiotyków oraz całkowita eliminacja odpadów poprzez przekształcanie ich w wartościowe produkty przemysłowe. Stworzenie obiegu zamkniętego.

Rozbudowa wiaty składowiskowej osadów w celu spełnienia warunków składowania osadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. 2013 poz. 21) oraz wydanymi decyzjami Starosty Tureckiego na przetwarzanie odpadów.

Rozbudowa farmy fotowoltaicznej na terenie oczyszczalni ścieków pozwoli ograniczyć koszty energii elektrycznej. Będąc prosumentem energia elektryczna będzie przeznaczona na własne potrzeby. Działając zgodnie z gospodarką odnawialnych źródeł energii (OZE) modernizacja instalacji ogrzewania obiektów oczyszczalni ścieków

Modernizacja urządzeń polegająca na naprawie i wymianie pomp tłoczących ścieki lub osady, których sprawność została znacznie obniżona lub uszkodzonych lub innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji oczyszczalni ścieków. Naprawa komór fermentacyjnych osadu, naprawa betonowych elementów, podwyższenia, pęknięcia powstałych w trakcie eksploatacji.

Finansowanie realizacji przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych w latach 2026 – 2028 nastąpi ze środków przedsiębiorstwa oraz ze źródeł zewnętrznych.

WYDZIAŁ WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2026-2028

	Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w 2026 r.	Nakłady inwestycyjne ogółem
L.p.	Wyszczególnienie	
I.	UJĘCIA WODY	
1	Stacja uzdatniania wody - Kwiatkowskiego	30 000,00 zł
2	Modernizacja chlorowni	30 000,00 zł
3	Modernizacja studni głębinowych	60 000,00 zł
4	Budowa instalacji fotowoltaicznej	100 000,00 zł
5	Uzdatnianie wody - wymogi Dyrektywy UE (2020/2184) - dokumentacja	70 000,00 zł
6	Monitoring zużycia energii ujęć wody	20 000,00 zł
	Razem	310 000,00 zł
II.	SIEĆ WODOCIĄGOWA	
1	Modernizacja sieci wodociągowej na terenie miasta Turek	610 000,00 zł
2	Eliminacja wycieków wody oraz strefowanie sieci wodociągowej	100 000,00 zł

3	Radiowy odczyt wodomierzy	300 000,00 zł
4	Budowa sieci wodociągowej	170 000,00 zł
	Razem	1 180 000,00 zł
III.	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
1	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Turku	480 000,00 zł
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	84 300,00 zł
3	Przepompownia ścieków ul. Jedwabnicza - instalacja fotowoltaiczna	30 000,00 zł
	Razem	594 300,00 zł
IV.	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
1	Budowa podczyszczalni wód deszczowych	200 000,00 zł
2	Modernizacja sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Turek	200 000,00 zł
	Razem	400 000,00 zł
V.	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	
1	Modernizacja urządzeń	280 000,00 zł
2	Fotowoltaika	350 000,00 zł
3	Splata pożyczki	2 998 868,00 zł
	Razem	3 628 868,00 zł
	OGÓŁEM 2026 r.	6 113 168,00 zł
	Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w 2027 r.	Nakłady inwestycyjne ogółem
L.p.	Wyszczególnienie	
I.	UJĘCIA WODY	
1	Renowacja i modernizacja studni głębinowych	60 000,00 zł
2	Stacja uzdatniania wody - Kwiatkowskiego	50 000,00 zł
3	Fotowoltaika - Muchlin	70 000,00 zł
4	Splata pożyczki - fotowoltaika	90 000,00 zł
5	Uzdatnianie wody - wymogi Dyrektywy UE (2020/2184) - realizacja	80 000,00 zł
	Razem	350 000,00 zł
II.	SIEĆ WODOCIĄGOWA	
1	Budowa sieci wodociągowej	500 000,00 zł
2	Modernizacja sieci - włazy, hydranty, zasuwy, wodomierze	400 000,00 zł
3	Radiowy odczyt wodomierzy	270 000,00 zł
4	Wdrożenie nowego systemu informacji geograficznej do zarządzania sieciami wodociągowo-kanalizacyjnymi	80 000,00 zł
	Razem	1 250 000,00 zł
III.	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	420 000,00 zł
2	Modernizacja - studnie i włazy	200 000,00 zł
	Razem	620 000,00 zł
IV.	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
1	Zagospodarowanie wód deszczowych w oparciu o zielono niebieskie rozwiązania w mieście Turek	50 000,00 zł
2	Modernizacja - studnie i włazy	100 000,00 zł
3	Budowa podczyszczalni wód deszczowych	150 000,00 zł
4	Zagospodarowanie wód deszczowych II etap	50 000,00 zł

	Razem	350 000,00 zł
V.	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	
1	Modernizacja urządzeń	130 000,00 zł
2	Fotowoltaika	150 000,00 zł
3	Spłata pożyczki	2 998 868,00 zł
4	Spłata pożyczki - fotowoltaika	227 848,00 zł
	Razem	3 506 716,00 zł
	OGÓŁEM 2027 r.	6 076 716,00 zł
	Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w 2028r.	Nakłady inwestycyjne ogółem
L.p.	Wyszczególnienie	Nakłady ogółem
I.	UJĘCIA WODY	
1	Renowacja i modernizacja studni głębinowych	50 000,00 zł
2	Fotowoltaika - Muchlin	70 000,00 zł
3	Spłata pożyczki - fotowoltaika	37 975,00 zł
4	Uzdatnianie wody - wymogi Dyrektywy UE (2020/2184) - realizacja	80 000,00 zł
	Razem	237 975,00 zł
II.	SIEĆ WODOCIĄGOWA	
1	Budowa sieci wodociągowej	420 000,00 zł
2	Modernizacja sieci - włazy, hydranty, zasuwy, wodomierze	380 000,00 zł
3	Radiowy odczyt wodomierzy	110 000,00 zł
	Razem	910 000,00 zł
III.	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	400 000,00 zł
2	Modernizacja - studnie i włazy	380 000,00 zł
	Razem	780 000,00 zł
IV.	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
1	Modernizacja - studnie i włazy	200 000,00 zł
2	Budowa podczyszczalni wód deszczowych	150 000,00 zł
3	Zagospodarowanie wód deszczowych II etap	60 000,00 zł
	Razem	410 000,00 zł
V.	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	
1	Modernizacja urządzeń	120 000,00 zł
2	Spłata pożyczki	2 998 868,00 zł
3	Spłata pożyczki - fotowoltaika	303 798,00 zł
4	Fotowoltaika	100 000,00 zł
5	Modernizacja ogrzewania obiektów	80 000,00 zł
6	Modernizacja oczyszczalni ścieków - IV stopień oczyszczania - dokumentacja	120 000,00 zł
	Razem	3 722 666,00 zł
	OGÓŁEM 2028 r.	6 060 641,00 zł

Uzasadnienie

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o na lata 2026 – 2028 dla Gminy Miejskiej Turek

Przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zobowiązują przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne do opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

W dniu 26 listopada 2025 r. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Turku przedłożyło Burmistrzowi Miasta Turku wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2028. Przedłożony plan spełnia wymagania określone w art. 21 ust. 2 i 3 przywołanej ustawy. Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

W tej sytuacji podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

BURMISTRZ MIASTA

Romuald Antosik