

Projekt

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ TURKU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), w związku z Uchwałą Nr XXIV/185/26 Rady Miejskiej Turku z dnia 11 marca 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2026 r. poz. 2262), Rada Miejska Turku uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału  
Strategii i Projektów Zewnętrznych

*Dłoniak*  
Agnieszka Dłoniak

Remigiusz Sapieja

advokat

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Joanna Misiak-Kędzióra*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ TURKU**

z dnia 18 marca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek**

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji, która stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, realizowany w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Podjęcie przedmiotowej uchwały zostało poprzedzone wejściem w życie w dniu 31.03.2026r. zapisów Uchwały Nr XXIV/185/26 Rady Miejskiej Turku z dnia 11 marca 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Turek, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w dniu 16.03.2026r., poz. 2262.

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w ramach obszaru zdegradowanego, wyznaczony został obszar rewitalizacji, a granice tych obszarów przedstawiono na mapie w postaci załącznika graficznego do ww. Uchwały.

Wyznaczając obszar rewitalizacji w ramach obszaru zdegradowanego, wskazano na jednostki analityczne JA7-ZOM, JA8-ZOM, JA10-ZOM oraz JA11-ZOM, jako wymagające rewitalizacji z uwagi na fakt, że w sposób znaczący cechują się wysokim stopniem degradacji w sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej w porównaniu do innych obszarów miasta, co wykazano w wynikach analizy wskaźnikowej wymienionych sfer.

Szczegółową i pogłębioną diagnozę obszaru rewitalizacji, obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów występujących na terenie tego obszaru, zostanie zaprezentowana w pierwszej części Gminnego Programu Rewitalizacji. Będzie ona podstawą do zaplanowania pakietu działań naprawczych, których celem jest wyprowadzenie obszaru z sytuacji kryzysowej i przyczynienie się do jego rozwoju.

Gminny Program Rewitalizacji będzie dokumentem strategicznym oraz podstawowym narzędziem prowadzenia rewitalizacji. Skuteczność procesu rewitalizacji zależeć będzie od partycypacji społecznej, dlatego Gminny Program Rewitalizacji będzie opracowywany przy udziale mieszkańców, środowisk społecznych, zawodowych i gospodarczych, między innymi poprzez konsultacje społeczne.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Turek jest uzasadnione.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Romuald Antosik*

**Remigiusz Sapieja**

**advokat**